Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

***Поточний ремонт приміщень адміністративної будівлі по вул. Гагаріна, 115 м. Сєвєродонецьк***

**Очікувана вартість предмета закупівлі – 416553 грн.** (визначена на підставі дефектного акту та кошторисної документації розробленої згідно договору з МПП ''Інтелект'' № 033/04.21 від 06.05.2021 р. з врахуванням зміни фінансування відповідно до розпорядження фінуправління №55 від 28.07.2021 року.

**Технічна специфікація** (визначена на підставі дефектного акту та кошторисної документації )

**по об’єкту «*Поточний ремонт приміщень адміністративної будівлі по вул. Гагаріна, 115 м. Сєвєродонецьк*»**

**ДЕФЕКТНИЙ АКТ**

Об'єми робіт

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Найменування робіт і витрат | Одиниця  виміру | Кількість |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | \*\*\*СТЕЛЯ |  |  |
| 1 | Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг" | м2 | 10,47 |
| 2 | Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг" | м2 | 9,39 |
|  | \*\*\*ПРОРІЗИ |  |  |
| 3 | Знiмання дверних полотен | м2 | 1,6 |
| 4 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стiнах з  вiдбиванням штукатурки в укосах | шт | 1 |
| 5 | Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними  блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни,  серія блоку ДГ-21-9 | блок | 1 |
| 6 | Установлення замків дверних урiзних | шт | 1 |
|  | \*\*\*СТІНИ |  |  |
| 7 | Знiмання шпалер простих та полiпшених | м2 | 33,14 |
| 8 | Шпаклювання стiн шпаклiвкою | м2 | 33,14 |
| 9 | Додавати на 1 мм змiни товщини шпаклювання стiн | м2 | 33,14 |
| 10 | Обклеювання шпалерами тисненими та щiльними | м2 | 33,14 |
| 11 | Фарбування полiвiнiлацетатними водоемульсiйними  сумiшами стiн по шпалерах за 2 рази | м2 | 33,14 |
|  | \*\*\*ПІДЛОГА |  |  |
| 12 | Розбирання дерев'яних плiнтусiв | м | 12,22 |
| 13 | Розбирання покриттiв пiдлог з лiнолеуму та релiну | м2 | 10,47 |
| 14 | Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші  Cerezit CN-69 товщиною 5 мм | м2 | 10,47 |
| 15 | Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини  стяжок самовирівнювальних з суміші Cerezit CN-69 до  10мм | м2 | 10,47 |
| 16 | Улаштування покриттів з лiнолеуму полiвiнiлхлоридного  на клеї "Бустилат" | м2 | 10,47 |
| 17 | Улаштування плiнтусiв полiвiнiлхлоридних на шурупах | м | 12,22 |
| 18 | Монтаж стальних плiнтусiв iз гнутого профiлю | м | 0,8 |
|  | \*\*\*ЕЛЕКТРОМОНТАЖНІ РОБОТИ |  |  |
| 19 | Демонтаж вимикачiв, розеток | шт | 3 |
| 20 | Демонтаж свiтильникiв з лампами розжарювання | шт | 1 |
| 21 | Установлення трубопроводiв полiхлорвiнiлових для  проводiв дiаметром 25 мм | м | 28 |
| 22 | Затягування першого проводу перерiзом понад 2,5 мм2  до 6 мм2 в труби | м | 28 |
| 23 | Прокладання проводiв при схованiй проводцi в борознах | м | 10 |
| 24 | Установлення вимикачiв утопленого типу при схованiй  проводцi, 2-клавiшних | шт | 1 |
| 25 | Установлення штепсельних розеток утопленого типу  при схованiй проводцi | шт | 6 |
| 26 | Монтаж свiтильникiв LED, якi встановлюються в  пiдвiсних стелях, кiлькiсть ламп 1 шт | шт | 3 |
|  | \*\*\*СТЕЛЯ |  |  |
| 27 | Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг" | м2 | 7,54 |
| 28 | Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг" | м2 | 6,82 |
|  | \*\*\*ПРОРІЗИ |  |  |
| 29 | Знiмання дверних полотен | м2 | 1,4 |
| 30 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стiнах з  вiдбиванням штукатурки в укосах | шт | 1 |
| 31 | Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними  блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни,  серія блоку ДГ-21-7 | блок | 1 |
| 32 | Установлення замків дверних урiзних | шт | 1 |
|  | \*\*\*СТІНИ |  |  |
| 33 | Знiмання шпалер простих та полiпшених | м2 | 22,72 |
| 34 | Шпаклювання стiн шпаклiвкою | м2 | 31,66 |
| 35 | Додавати на 1 мм змiни товщини шпаклювання стiн | м2 | 31,66 |
| 36 | Полiпшене фарбування полiвiнiлацетатними  водоемульсiйними сумiшами стiн по збiрних  конструкцiях, пiдготовлених пiд фарбування | м2 | 31,66 |
|  | \*\*\*ПІДЛОГА |  |  |
| 37 | Розбирання дерев'яних плiнтусiв | м | 7,16 |
| 38 | Розбирання покриттiв пiдлог з лiнолеуму та релiну | м2 | 7,54 |
| 39 | Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші  Cerezit CN-69 товщиною 5 мм | м2 | 7,54 |
| 40 | Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини  стяжок самовирівнювальних з суміші Cerezit CN-69 до  10мм | м2 | 7,54 |
| 41 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | м2 | 7,54 |
| 42 | Улаштування плiнтусiв полiвiнiлхлоридних на шурупах | м | 10,14 |
| 43 | Монтаж стальних плiнтусiв iз гнутого профiлю | м | 0,7 |
|  | \*\*\*ЕЛЕКТРОМОНТАЖНІ РОБОТИ |  |  |
| 44 | Демонтаж вимикачiв, розеток | шт | 2 |
| 45 | Демонтаж свiтильникiв з лампами розжарювання | шт | 1 |
| 46 | Установлення трубопроводiв полiхлорвiнiлових для  проводiв дiаметром 25 мм | м | 12 |
| 47 | Затягування першого проводу перерiзом понад 2,5 мм2  до 6 мм2 в труби | м | 12 |
| 48 | Прокладання проводiв при схованiй проводцi в борознах | м | 6 |
| 49 | Установлення вимикачiв утопленого типу при схованiй  проводцi, 2-клавiшних | шт | 1 |
| 50 | Установлення штепсельних розеток утопленого типу  при схованiй проводцi | шт | 1 |
| 51 | Монтаж свiтильникiв LED, якi встановлюються в  пiдвiсних стелях, кiлькiсть ламп 1 шт | шт | 2 |
|  | \*\*\*СТЕЛЯ |  |  |
| 52 | Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг" | м2 | 51,48 |
| 53 | Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг" | м2 | 48,6 |
|  | \*\*\*ПРОРІЗИ |  |  |
| 54 | Знiмання дверних полотен | м2 | 7,9901 |
| 55 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стiнах з  вiдбиванням штукатурки в укосах | шт | 2 |
| 56 | Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними  блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни,  серія блоку ДГ-21-9 | блок | 1 |
| 57 | Установлення замків дверних урiзних | шт | 1 |
| 58 | Заповнення дверних прорiзiв готовими дверними  блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у  кам'яних стiнах | м2 | 2,5901 |
|  | \*\*\*СТІНИ ТА УКОСИ |  |  |
| 59 | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від  вапняної фарби | м2 | 137,59 |
| 60 | Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і  гіпсоволокнистими листами з кріпленням на клеї | м2 | 1,5 |
| 61 | Шпаклювання укосів шпаклiвкою | м2 | 3,17 |
| 62 | Полiпшене фарбування полiвiнiлацетатними  водоемульсiйними сумiшами укосів по збiрних  конструкцiях, пiдготовлених пiд фарбування | м2 | 3,17 |
| 63 | Шпаклювання стiн шпаклiвкою | м2 | 264,69 |
| 64 | Додавати на 1 мм змiни товщини шпаклювання стiн | м2 | 137,59 |
| 65 | Опорядження внутрішніх поверхонь стін по каменю і  бетону декоративною сумішшю з наповнювачем,  величина зерен 2 мм | м2 | 127,1 |
| 66 | Полiпшене фарбування полiвiнiлацетатними  водоемульсiйними сумiшами стiн по збiрних  конструкцiях, пiдготовлених пiд фарбування | м2 | 264,69 |
|  | \*\*\*ПІДЛОГА |  |  |
| 67 | Розбирання дерев'яних плiнтусiв | м | 66,78 |
| 68 | Розбирання покриттiв пiдлог з лiнолеуму та релiну | м2 | 72,38 |
| 69 | Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші  Cerezit CN-69 товщиною 5 мм | м2 | 72,38 |
| 70 | Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини  стяжок самовирівнювальних з суміші Cerezit CN-69 до  10мм | м2 | 72,38 |
| 71 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | м2 | 72,38 |
| 72 | Улаштування плiнтусiв полiвiнiлхлоридних на шурупах | м | 86,7 |
|  | \*\*\*ЕЛЕКТРОМОНТАЖНІ РОБОТИ |  |  |
| 73 | Демонтаж вимикачiв, розеток | шт | 4 |
| 74 | Демонтаж свiтильникiв з лампами розжарювання | шт | 3 |
| 75 | Установлення трубопроводiв полiхлорвiнiлових для  проводiв дiаметром 25 мм | м | 26 |
| 76 | Прокладання коробiв пластикових | м | 45,5 |
| 77 | Прокладання iзольованих проводiв перерiзом до 6 мм2  у коробах | м | 45,5 |
| 78 | Затягування першого проводу перерiзом до 2,5 мм2 в  труби | м | 26 |
| 79 | Установлення вимикачiв утопленого типу при схованiй  проводцi, 1-клавiшних | шт | 2 |
| 80 | Монтаж свiтильникiв LED, якi встановлюються в  пiдвiсних стелях, кiлькiсть ламп 1 шт (3 шт раніше  демонтовані) | шт | 8 |
| 81 | Демонтаж шаф пожежних 1830х740 | шт | 2 |
| 82 | Шафа пожежна металева | шт | 2 |
| 83 | Фарбування олiйними сумiшами за 2 рази ранiше  пофарбованих металевих радіаторів | м2 | 1,2 |
| 84 | Фарбування олiйними сумiшами за 2 рази ранiше  пофарбованих чавунних труб | м2 | 1,392 |
| 85 | Навантаження смiття вручну | т | 0,859 |
| 86 | Перевезення сміття до 10 км | т | 0,859 |

Вiдомiсть ресурсiв

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Найменування | Одиниця  виміру | Кількість |
|  | **Будівельні машини і механізми** |  |  |
|  | Машини свердлильнi електричнi | маш-год | 5,4648 |
|  | Розчинозмiшувачi пересувнi, мiсткiсть 65 л | маш-год | 0,0504 |
|  | Перевезення сміття до 10 км | т | 0,859 |
|  | Дрилi електричнi | маш-год | 23,  232784081 |
|  | **Будiвельнi машини, врахованi в**  **складi загальновиробничих витрат** |  |  |
|  | Перфоратори електричнi | маш-год | 15,709566 |
|  | Пилка дискова електрична | маш-год | 15,1336512 |
|  | Пилка маятникова для рiзання  металопрокату | маш-год | 3,6432 |
|  | Пилосос промисловий | маш-год | 0,42816 |
|  | Шуруповерти | маш-год | 6,87496452 |
|  | Акрилова фарба Ceresit СT 42 | кг | 139,7172 |
|  | Вимикач заглиблений для прихованої  проводки одноклавішний | шт | 2 |
|  | Вимикач заглиблений для прихованої  проводки двоклавішний | шт | 2 |
|  | Вода | м3 | 0,6317469 |
|  | Гiпсовi в'яжучi Г-3 | т | 0,00046 |
|  | Гофротруба 25 мм | м | 66,66 |
|  | Грунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17 | л | 160,498 |
|  | Двері металопластикові 2195х1180 мм | шт | 1 |
|  | Дверні блоки ламіновані у комплекті з  скобяними виробами, коробкою,  наличниками 2000х800мм | шт | 1 |
|  | Дверні блоки ламіновані у комплекті з  скобяними виробами, коробкою,  наличниками 2000х700мм | шт | 1 |
|  | Дверні блоки ламіновані у комплекті з  скобяними виробами, коробкою,  наличніками 2000х900мм | шт | 1 |
|  | Двожильний кабель перерiзом 2.1,5мм2 ВВГ | 1000м | 0,07293 |
|  | Двожильний кабель перерiзом 2.2,5мм2 ВВГ | 1000м | 0,05712 |
|  | Дрiт сталевий низьковуглецевий рiзного  призначення чорний, дiаметр 1,6 мм | т | 0,001716 |
|  | Дюбелi 6х40мм | шт | 206 |
|  | Дюбель-шуруп 150мм | шт | 33,37616 |
|  | З'єднувальні елементи плінтуса  пластикового | шт | 124 |
|  | Замок урiзний з ручками | шт | 3 |
|  | Кабель-канал 20х40 з кріпленням | м | 34,643 |
|  | Кабель-канал 60х100 з кріпленням | м | 11,312 |
|  | Клей Перлфікс | кг | 7,5 |
|  | Клей бустилат | т | 0,0066275 |
|  | Клей для наклеювання шпалер | т | 0,00096106 |
|  | Клеюча сумiш для керамiчної плитки Ceresit  СМ 11 | кг | 415,584 |
|  | Кольоровий шов 2-5мм Ceresit СЕ 33 СУПЕР | кг | 36,28368 |
|  | Коробка розподільча | шт | 2 |
|  | Коробка установочна | шт | 9 |
|  | Круги армованi абразивнi вiдрiзнi, дiаметр  180х3 мм | шт | 0,83117 |
|  | Кутик металевий пристінний | м | 75,05 |
|  | Лiнолеум | м2 | 10,6794 |
|  | Листи гiпсокартоннi для перегородок,  товщина 12 мм | м2 | 1,575 |
|  | Пiдвiси в комплекті | шт | 55 |
|  | Піна монтажна | л | 2,01277 |
|  | Папiр шлiфувальний | м2 | 3,55984 |
|  | Плiнтуси для пiдлог з пластику з кріпленням | м | 110,1506 |
|  | Пластикові хрестики для укладання плитки | шт | 572,3714 |
|  | Плити стельові 600х600 | м2 | 68,05 |
|  | Плитки для пiдлог 300х300 керамограніт | м2 | 73,8276 |
|  | Плитки керамiчнi для пiдлог 300х300 | м2 | 7,6908 |
|  | Порожек сталевий з кріпленням 0,7м | шт | 1 |
|  | Порожек сталевий з кріпленням 0,8м | шт | 1 |
|  | Розетка для прихованої проводки | шт | 7 |
|  | Самовирiвнювальна сумiш 3-15 мм Ceresit  СN 69 | кг | 1323,3096 |
|  | Світильник LED 600х600 | шт | 13 |
|  | Склострiчка липка iзоляцiйна на  полiкасиновому компаундi, марка ЛСЭПЛ,  ширина 20-30 мм, товщина вiд 0,14 до 0,19  мм | кг | 0,02275 |
|  | Стрiчка iзоляцiйна "Пара" | кг | 0,1606 |
|  | Т-профілі металеві оцинковані 0,6м | м | 66,02 |
|  | Т-профілі металеві оцинковані 1,2м | м | 132,03 |
|  | Т-профілі металеві оцинковані 3,6м | м | 66,02 |
|  | Тальк мелений, 1 сорт | т | 0,000352 |
|  | Тяга підвісу | шт | 55 |
|  | Фарба ПФ-115 | т | 0,0003813 |
|  | Фарба грунтуюча Ceresit CT 16 | кг | 120,6035 |
|  | Шафи металевi пожежні в комплекті з  кріпленням | шт | 2 |
|  | Шпалери | 100м2 | 0,38111 |
|  | Шпатлiвка для внутрішніх робіт стартова | кг | 399,192 |
|  | Шпатлiвка для внутрішніх робіт фінішна | кг | 242,868 |
|  | Штукатурка декоративна "короїд" Ceresit СT  35, зерно 2,0 мм | кг | 495,69 |
|  | **Енергоносiї машин, врахованих в складi**  **загальновиробничих витрат** |  |  |
|  | Електроенергiя | кВт-год | 25,4504 |
|  | Мастильнi матерiали | кг | 0,0729 |