**Протокол № 4 від 14.05.2019р.**

**засідання Координаційної ради**

**з питань розвитку підприємництва у м. Сєвєродонецьку**

**Головував:**

Кузьмінов О.Ю. – перший заступник міського голови.

**Присутні:**

Поркуян С.Л. – генеральний директор Холдінгової компанії «Мрія-Інвест»;

Михайлова Т.І. – начальник відділу соціально-економічного розвитку департаменту економічного розвитку міської ради;

Крижня Р.Г. – головний спеціаліст відділу інвестиційної політики департаменту

економічного розвитку міської ради;

Багрінцева М. І. – начальник фінансового управління міськради;

Стаднік С.Ю. – представник голови профспілки ПрАТ «Сєвєродонецьке об’єднання Азот»

Мягкий В.В. – фізична особа – підприємець;

Кірєєв В.В. - фізична особа – підприємець;

Літвінова Н.М. – директор ТОВ ТД «ТАНА»;

Герасименко К.Ю. – начальник юридичного відділу ДП «Сєвєродонецька ТЕЦ».

**Доповідачі:**

Кас’яненко О.В. – начальник відділу земельних відносин та архітектури департаменту землеустрою, містобудування та архітектурно-будівельного контролю.

Черних П.М. - заступник начальника фінуправління-начальник відділу фінансів міської ради.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Розгляд проекту регуляторного акту «Про внесення змін до рішення 14-ої (чергової) сесії Сєвєродонецької міської ради № 478 від 22.06.2016 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Сєвєродонецької міської ради».
2. Розгляд проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно,відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік».

**СЛУХАЛИ: Кузьмінова О.Ю.**

Відкрив засідання та ознайомив присутніх з порядком денним.

**СЛУХАЛИ:**

**Кас’яненко О.В. -** проект регуляторного акту «Про внесення змін до рішення 14-ої (чергової) сесії Сєвєродонецької міської ради № 478 від 22.06.2016 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Сєвєродонецької міської ради» розглядаєть вдруге. Вказаний регуляторний акт розроблено на підставі ініціативи секретаря міської ради та депутатського корпусу. Регуляторний документ було оприлюднено для обговорення – зауважень не надходили.

**УХВАЛИЛИ:**

Підтримати прийняття проекту регуляторного акту «Про внесення змін до рішення 14-ої (чергової) сесії Сєвєродонецької міської ради № 478 від 22.06.2016 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Сєвєродонецької міської ради» та винести його на розгляд сесії міської ради.

**СЛУХАЛИ:**

**Черних П.М. -** Діючі ставки та пільги затверджено рішенням Сєвєродонецької міської ради № 2741 від 26.06.2018 року. Але відповідно до діючого законодавства, в тому числі Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», ставки та пільги з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, затверджуються органами місцевого самоврядування щорічно, тому фінансовим управлінням Сєвєродонецької міської ради розроблено проект рішення, яким затверджуються **перелік пільг** та визначаються об’єкт оподаткування, платники податку, розмір ставки та інші обов’язкові елементи податку відповідно до вимог Податкового кодексу.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, в такому вигляді, як пропонується проектом рішення, фактично діє в м.Сєвєродонецьку з 2015 року, тобто податок не новий для міста, проектом регуляторного акту на 2020 рік розміри ставок та пільг не змінюються, єдине, що впливає на розмір податку – це очікуване збільшення мінімальної заробітної плати, відсоток від якої становить розмір податку, але ця норма також діє з 2015 року.

**Літвінову Н.М.** – пропоную ставки та пільги розбити більш детально, а також отримати в Головному управлінні ДФС у Луганській області суми сплачених податків підприємцями м. Сєвєродонецька.

**Кузьмінова О.Ю.** – Сєвєродонецькою міською радою неодноразову направлялися листи до управління ДФС у Луганській області з проханням надати інформацію щодо сплачених податків підприємцями м. Сєвєродонецька, нажаль інформацію не отримано.

**Поркуяна С.Л. –** інформація щодо сплачених податків не може вплинути на прийняття запропонованих ставок та пільг, оскільки вид діяльності може змінюватись, відповідно і суми сплачених податків.

**УХВАЛИЛИ:**

Проект регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно,відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік» прийняти за основу.

**Перший заступник міського голови О.Ю. Кузьмінов**

Головний спеціаліст

відділу інвестиційної політики

департаменту економічного розвитку

Сєвєродонецької міської ради Р.Г. Крижня